



Flächenmanagementkataster Schleswig-Holstein

FMK SH

9. Tag der Geodateninfrastruktur
Kiel, 14. März 2023

Dr. Peter Korduan
GDI-Service
Rostock

Inis Jansen
MIKWS, Landesplanung
Schleswig-Holstein



Landesprojekt nachhaltiges Flächenmanagement

- Ressortübergreifendes Landesprojekt unter Federführung des Innenministeriums
- Projektlaufzeit 2021 bis (mindestens) 2026
- Projektbudget:
 - ◻ 30 Mio. Euro und sieben Planstellen bei MIKWS, MWVATT und MEKUN
 - ◻ „Baulandfonds“ mit Kreditvolumen von 100 Mio. € bei der IB.SH
 - ◻ Finanzierung von Flächenmanager:innen bei den Kreisen und kreisfreien Städten (Förderrichtlinie „Netzwerk Flächenmanagement“)
 - ◻ kommunale Einzelmaßnahmen zum nachhaltigen Flächenmanagement (Förderrichtlinie „Maßnahmen Flächenmanagement“)
 - ◻ Weitere Förderungen wie Gewerbeflächenrevitalisierung (MWVATT), Altlastensanierung (MEKUN)
 - ◻ Weitere Informationen: [Homepage Projekt Nachhaltiges Flächenmanagement](#)
- Projektziel: Zunahme der Siedlungs- und Verkehrsflächen im Land auf unter 1,3 Hektar / Tag bis 2030 reduzieren, Umfang des Flächenrecyclings erhöhen, langfristig Flächenkreislaufwirtschaft erreichen



Landesprojekt nachhaltiges Flächenmanagement

Dashboard Nachhaltiges Flächenmanagement

Daten zur Flächeninanspruchnahme in Schleswig-Holstein

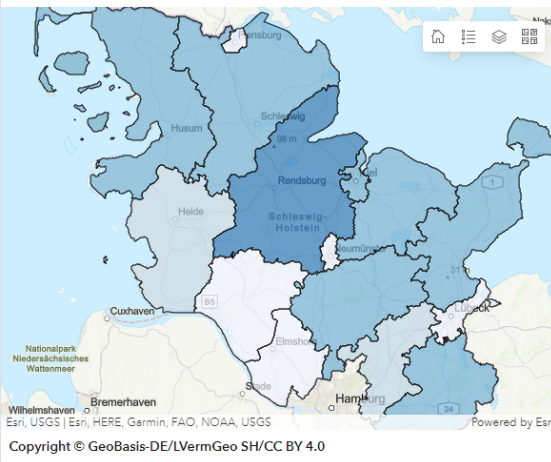
Hinweise zur Nutzung

Hinweise zur Barrierefreiheit

Bitte auswählen

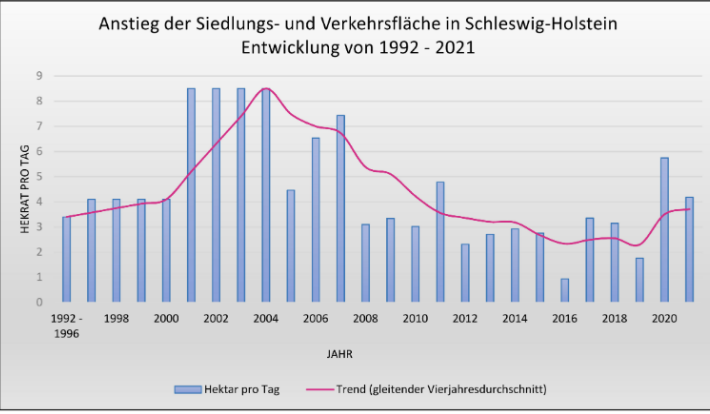
- Schleswig-Holstein
- Flensburg
- Kiel
- Lübeck
- Neumünster
- Dithmarschen
- Herzogtum Lauenburg
- Nordfriesland
- Ostholstein
- Pinneberg
- Plön

Anstieg der Siedlungs- und Verkehrsfläche in den Kreisen und kreisfreien Städten im Jahr 2021 (gleitender Vierjahresdurchschnitt in ha/d)



Copyright © GeoBasis-DE/LVermGeo SH/CC BY 4.0

Anstieg der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Schleswig-Holstein Entwicklung von 1992 - 2021



Die relativ hohen Werte in 2001-2004, 2006, 2007 und 2011 beruhen auf Umstellungen im damaligen Liegenschaftskataster und spiegeln nicht unbedingt reale Entwicklungen in der Landschaft wider. In 2016 erfolgte die Umstellung vom automatisierten Liegenschaftsbuch (ALB) auf das automatisierte Liegenschaftskataster (ALKIS), die Werte der Folgejahre sind mit den Vorjahren nur eingeschränkt vergleichbar (Quelle: Landesplanung).

Kontakt

Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein

- Landesplanung - Projekt Nachhaltiges Flächenmanagement

Inis Jansen
Düsternbrooker Weg 104
24105 Kiel
inis.jansen@im.landsh.de
Telefon: 0431 988-1833

Weitere Informationen unter:

www.schleswig-holstein.de/flaechenmanagement

Anstieg SuV von 2020 bis 2021 (in ha)

🏠 1.524

Schleswig-Holstein

Anstieg SuV 2021 (gleitender Vierjahres-durchschnitt in ha/d)

🏠 3,71


Schleswig-Holstein

Anstieg der Siedlungs- und Verkehrsfläche von 2018 bis 2021 (gleitender Vierjahresdurchschnitt in ha/d)

Bundesland/K...	Anstieg SuV (...)	Anstieg SuV (...)	Anstieg SuV (...)	Anstieg SuV (2...
Schleswig-Hol...	2,55	2,30	3,50	3,71

Datenschutzhinweise

Datengrundlage: Statistikamt Nord



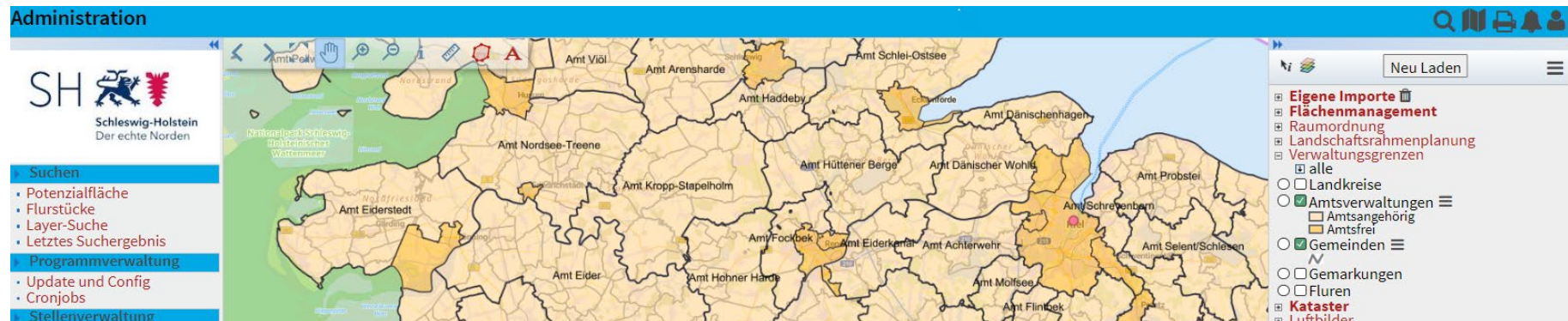
Der Norden zählt
Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

www.statistik-nord.de



Flächenmanagementkataster Schleswig-Holstein

- Entwicklung eines landesweiten Flächenmanagementkatasters für Kommunen
- Ersteinführung eines landesweiten digitalen Flächenmanagement-Katasters durch das Umweltministerium (2011)
- kein WebGIS, keine Kartenkomponente enthalten, zu geringe Nutzbarkeit und Nutzung durch die Kommunen
- Abschaltung: 31.12.2021
- Übergang der FMK-Federführung zum Kernprojekt im Innenministerium (ab 2022)
- Ausschreibungsverfahren von April bis September 2022
- Zuschlag Ende September 2022 an GDI-Service aus Rostock
- Anfang November Lieferung der Basisplattform und Beginn der Anpassung

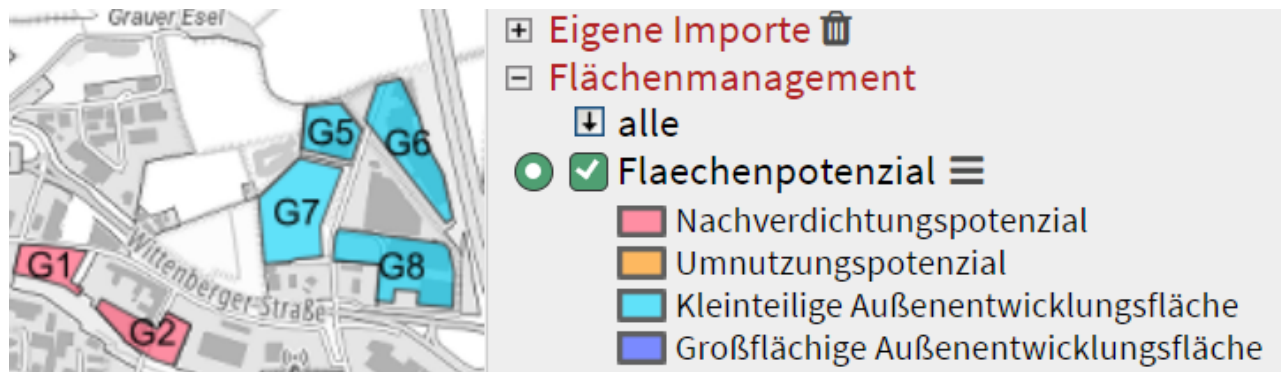




Flächenmanagementkataster Schleswig-Holstein

Eine webbasierte Fachanwendung zur Erfassung und Bewirtschaftung von Flächenpotenzialen.

- Hilfsinstrument für die kommunale Flächenhaushaltspolitik
- Kontinuierliche Erfassung und Fortschreibung von Flächenpotenzialen
- Verschiedenste Fach- und Grundlegendaten enthalten
- Importieren eigener Geo- und Fachdaten
- Erstellen von Kartenausschnitten und Tabellen
- Flächenstatistik

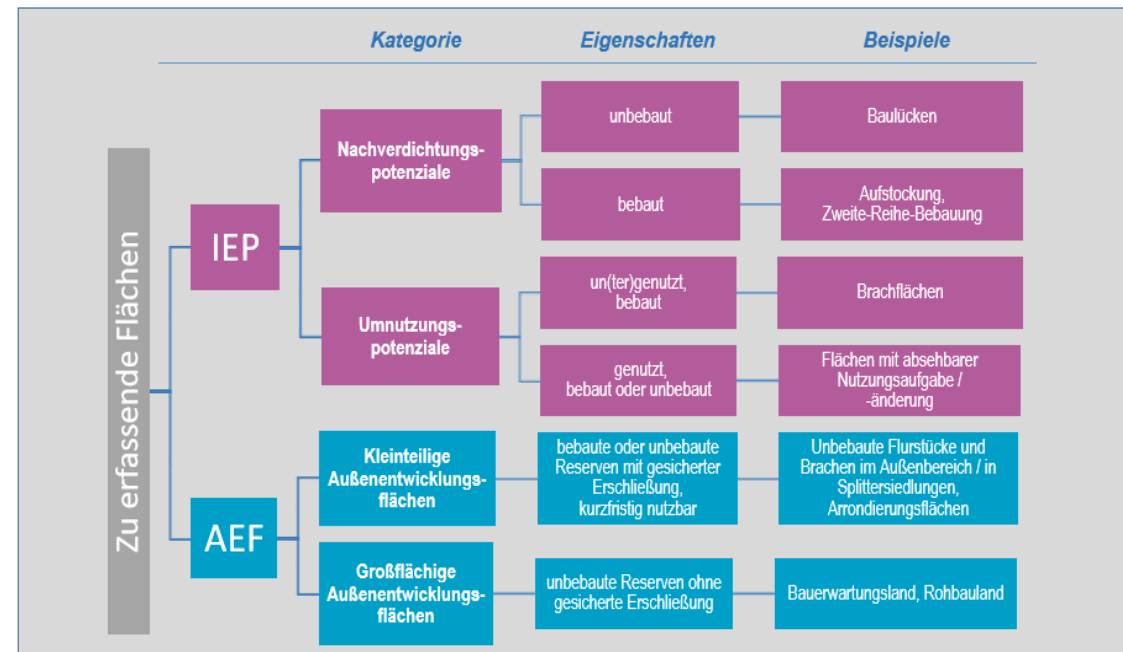




Flächenkategorien

- einheitlicher Erfassungsstandard zur Erfassung von Flächenpotenzialen
- Innen- und Außenentwicklungspotenziale
- alle Potenziale sollen einer Kategorie zugeordnet werden (können) -> Pflichtfeld

- o□ Nachverdichtungspotenzial
- o□ Umnutzungspotenzial
- o□ Kleinteilige AEF
- o□ Großflächige AEF



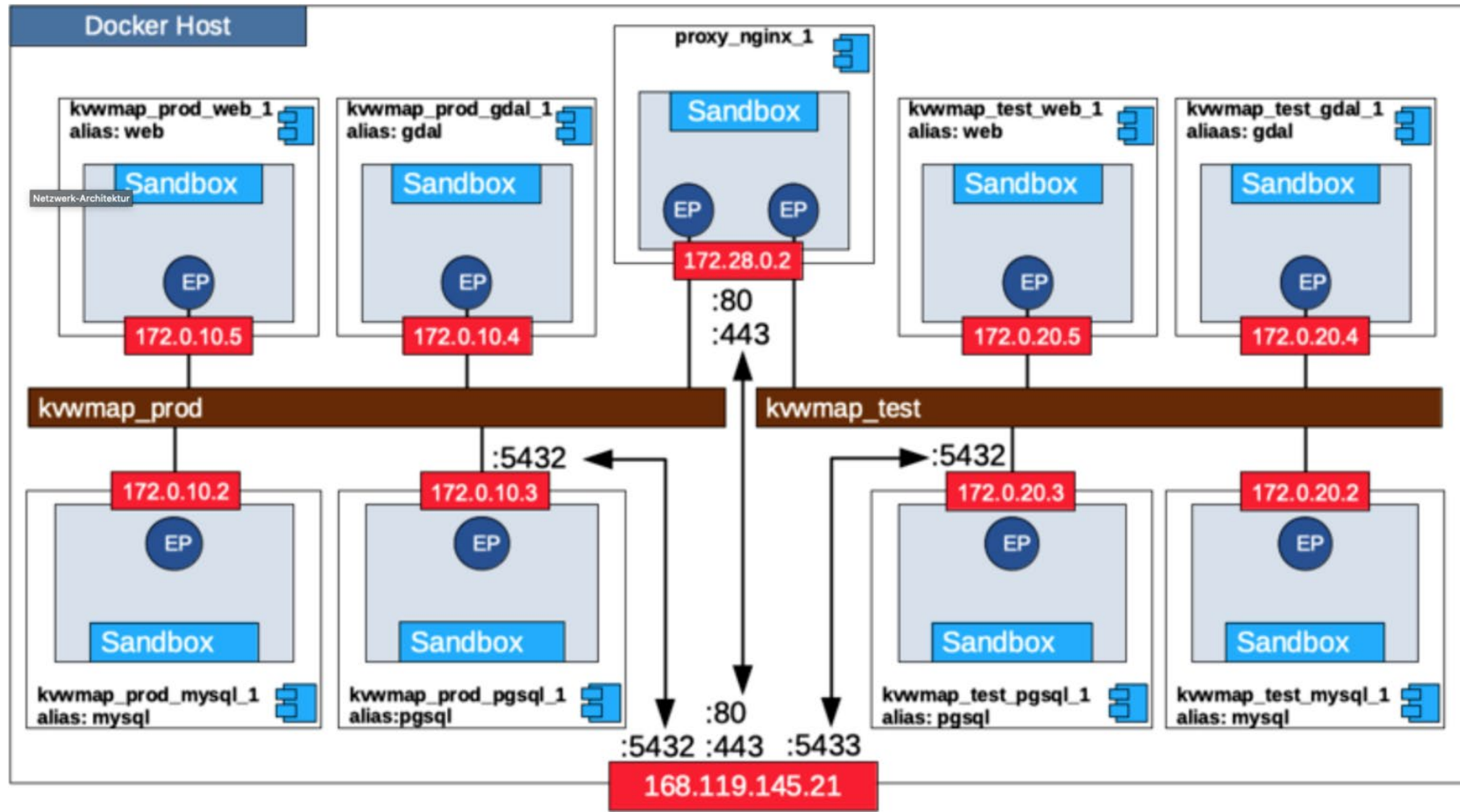
- Archivierung von mobilisierten Flächen



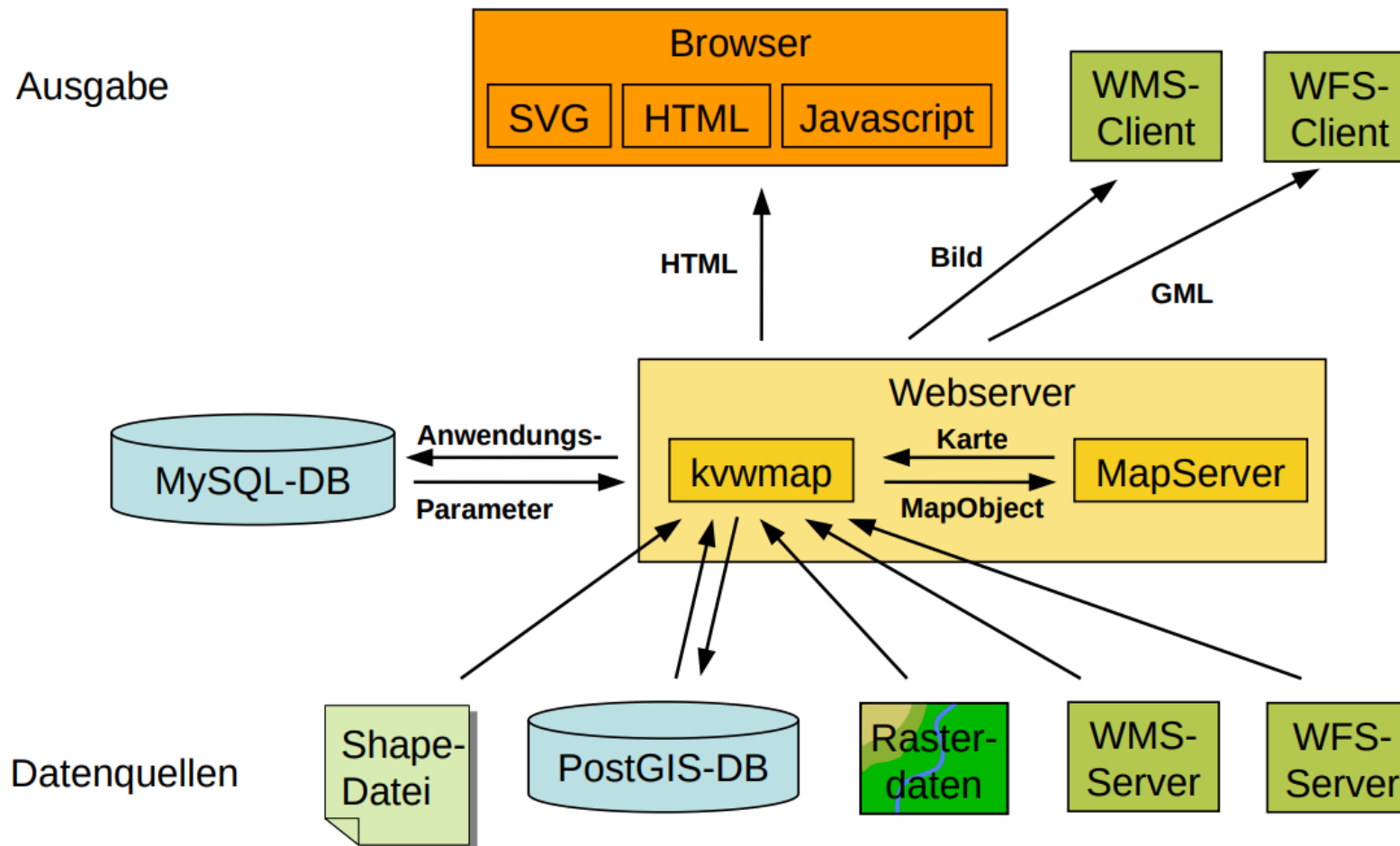
- Ausgleichsflächenkataster
- Biotoptypenkartierung MVBio-Pro
- Raumordnungskataster
- Denkmal-GIS
- WebGIS der Wasser- und Bodenverbände
- Testportal PlanDigital Niedersachsen
- WebGIS der Landkreise LUP, ROS, MSE, VR, VG, EE
- XPlankonverter für BBSR



Hosting, Einrichtung Server



Aufbau WebGIS kvwmap





Anmeldung im FMK SH

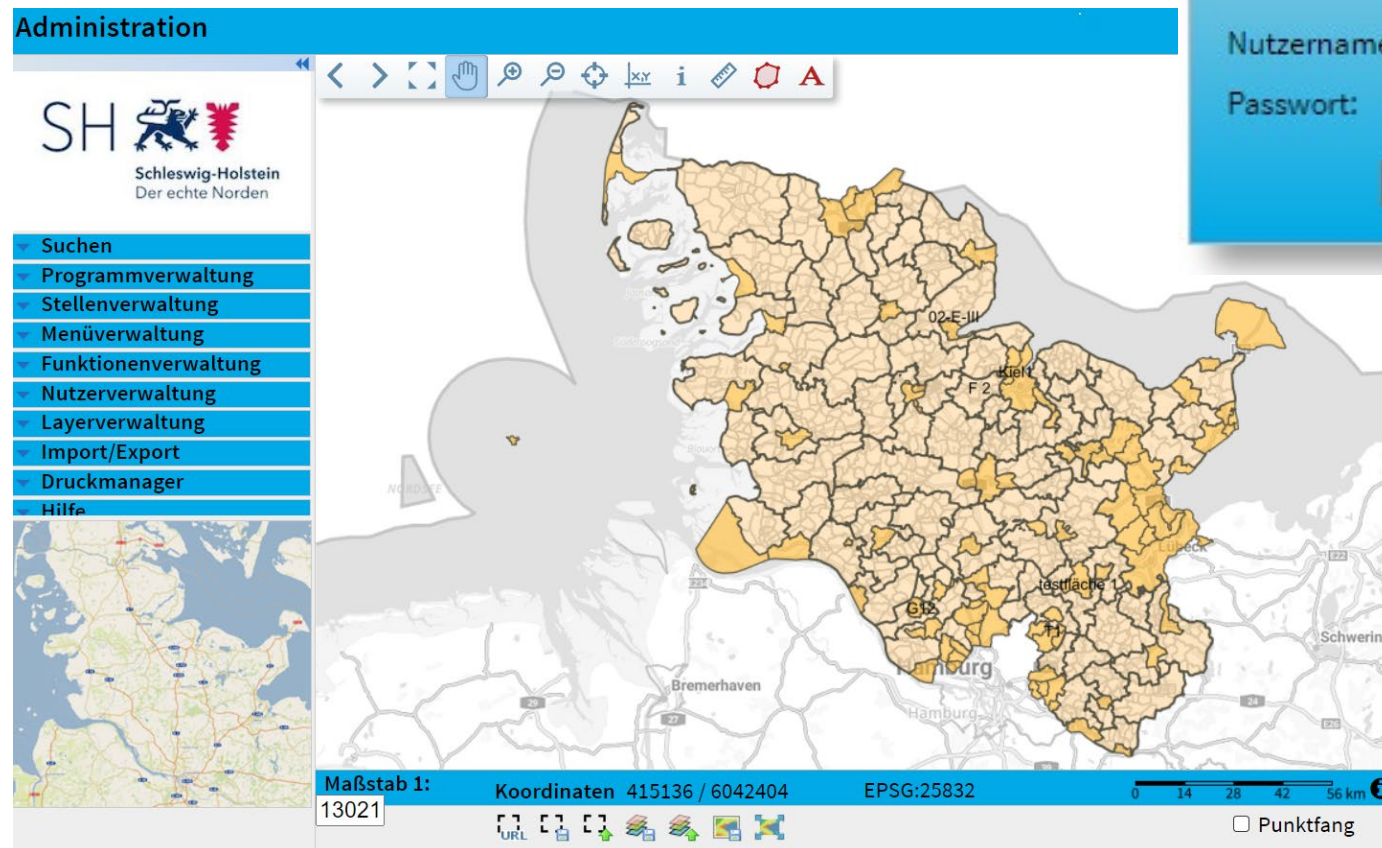
- Anmeldung im Browser
- Adresse: <https://fmk-sh.de>




SH 
Anmeldung FMK-SH

Nutzername:

Passwort:



Administration

SH 
Schleswig-Holstein
Der echte Norden

- Suchen
- Programmverwaltung
- Stellenverwaltung
- Menüverwaltung
- Funktionenverwaltung
- Nutzerverwaltung
- Layerverwaltung
- Import/Export
- Druckmanager
- Hilfe

Maßstab 1: 13021

Koordinaten 415136 / 6042404 EPSG:25832

0 14 28 42 56 km

Punktfang

- Hintergrundkarten
- alle
- BaseMap DE farbig
- BaseMap DE grau



Kartenoberfläche

Menüpunkte

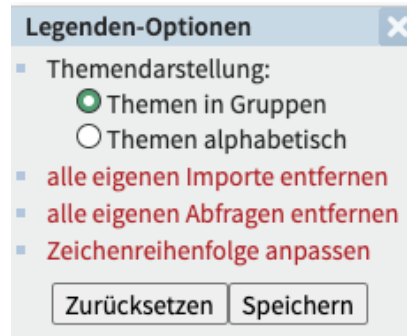


- Anzahl/Art der Menüpunkte ist abhängig von der Stelle

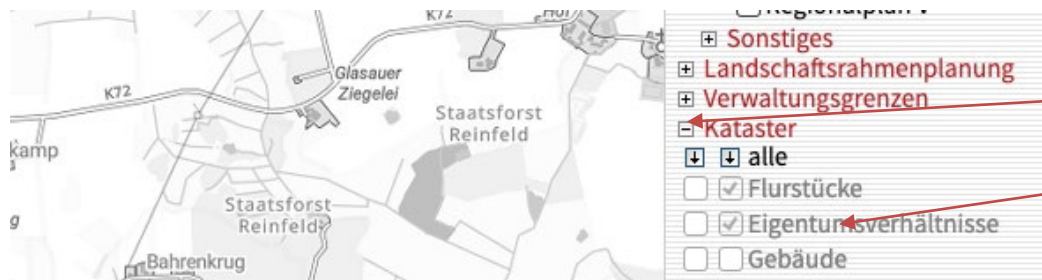


Kartenoberfläche

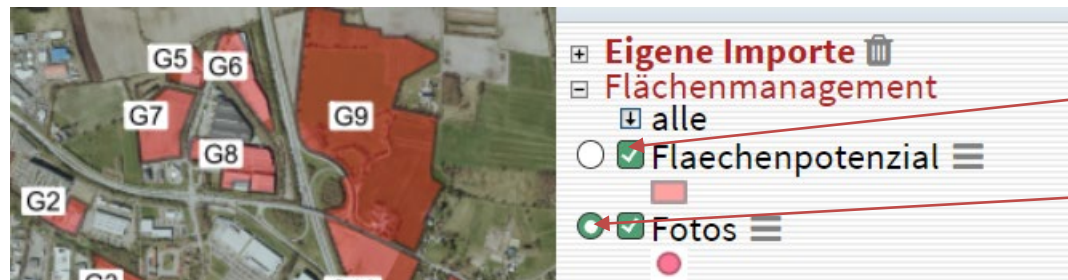
Legende



Legenden-Optionen



Layergruppen aufklappen
Layer im aktuellen Maßstab
ausgeschaltet

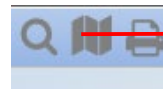


Layer einschalten
Layer abfragbar schalten



Kartenoberfläche

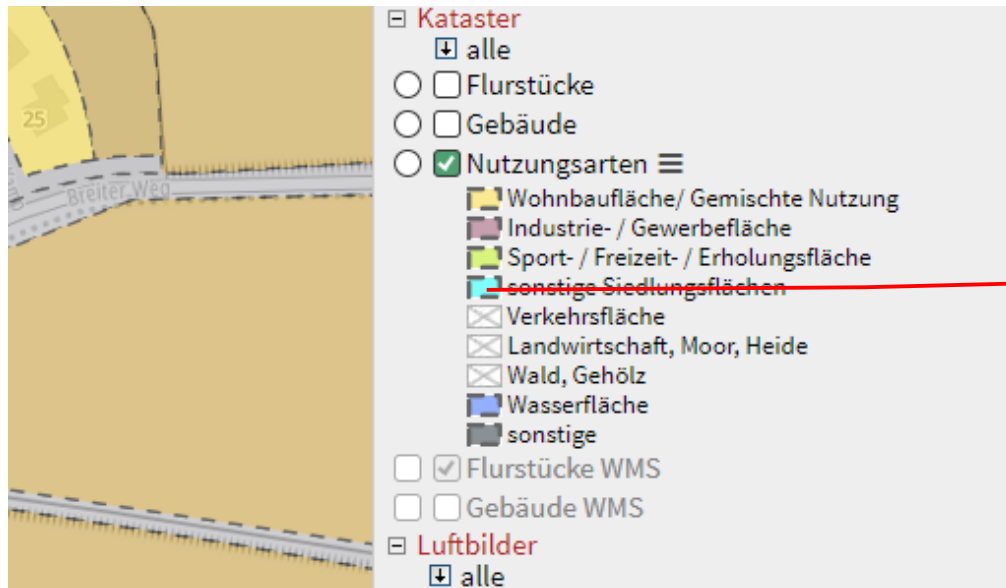
Legende



ganze Seite mit Karte neu laden



ausgewählte Layer in Karte laden



Klassen ein- und ausblenden oder die Signatur ändern



Individuelle Einstellungen

- Allgemein

Optionen	
Themenparameter	Allgemein
Passwort:	<input type="text"/> Passwort ändern
Sprache:	Deutsch <input type="button" value="i"/>
Vereinfachungen im Vorlesemodus:	<input type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>
Textgröße	<input type="range" value="mittel"/> <input type="button" value="i"/>

- Oberfläche

Themenparameter	Allgemein	Oberfläche	Karteneinstellungen	
Kartenwerkzeuge:	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Zeige Kartenfunktionen:	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	
Zeige Themenoptionen:	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	
Menüs automatisch schließen:	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	
Menüs als Schaltflächen:	<input type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	<input type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	<input type="checkbox"/> <input type="button" value="i"/>	



Individuelle Einstellungen

- Karteneinstellungen

Optionen				
Themenparameter	Allgemein	Oberfläche	Karteneinstellungen	Sachdatenanzeige
Zoomfaktor:	<input type="text" value="2"/>	i		
Größe anpassen:	<input type="text" value="automatisch"/>	i		
Aktuelle Kartenausdehnung:	<input type="text" value="545249.868 5954875.434, 546469.481 5955954.725"/>			i
1.Kartenprojektion (EPSG-Code):	<input ,geogcs["etrs"="" type="text" value="25832: ETRS89 / UTM zone 32N"/>			i
2.Kartenprojektion (EPSG-Code):	<input ,datum["wgs_1984",spheroid[""="" type="text" value="4326: WGS 84"/>			i
Koordinatendarstellung:	<input type="text" value="Dezimal"/>	i		
Druckmaßstab:	<input type="text" value="automatisch berechnen"/>	i		
mitlaufende Koordinaten:	<input type="checkbox"/>	i		
Karte sofort neu laden:	<input checked="" type="checkbox"/>	i		
eigene Abfragen/Import-Farbe:	<input type="text" value=""/>	i		
eigene Abfragen/Import-Schraffur:	<input type="checkbox"/>			
eigene Abfragen/Import-Transparenz:	<input type="text" value="60"/>	<input type="range" value="60"/>		
<input type="button" value="Übernehmen"/>				

- Sachdatenanzeige

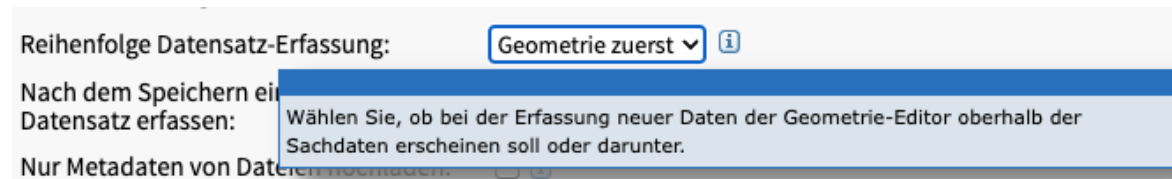
Optionen				
Themenparameter	Allgemein	Oberfläche	Karteneinstellungen	Sachdatenanzeige
nur ein Thema abfragbar:	<input checked="" type="checkbox"/>	i		
Sachdatenanzeige in extra Fenster:	<input type="checkbox"/>	i		
Reihenfolge Datensatz-Erfassung:	<input type="text" value="Sachdaten zuerst"/>	i		
Nach dem Speichern einen weiteren Datensatz erfassen:	<input type="checkbox"/>	i		
Nur Metadaten von Dateien hochladen:	<input type="checkbox"/>	i		
GLE-Textgröße:	<input type="text" value="15"/>	i		
Objekt-Schnellinfo:	<input type="checkbox"/>	i		



Erfassung neuer Potenzialflächen

Geometrie

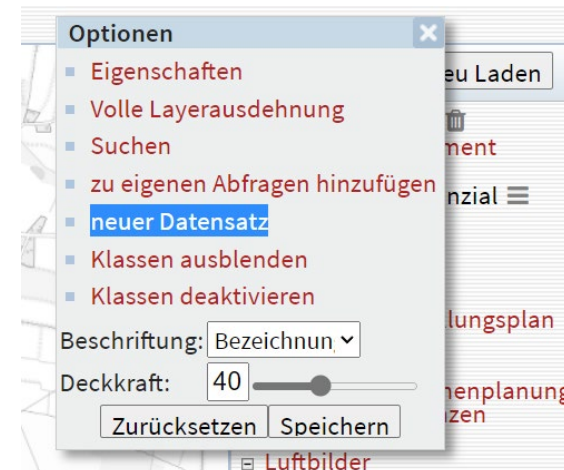
- Voreinstellung Reihenfolge Datenerfassung



- Potenzialfläche anlegen
 - Menüpunkt Layerverwaltung



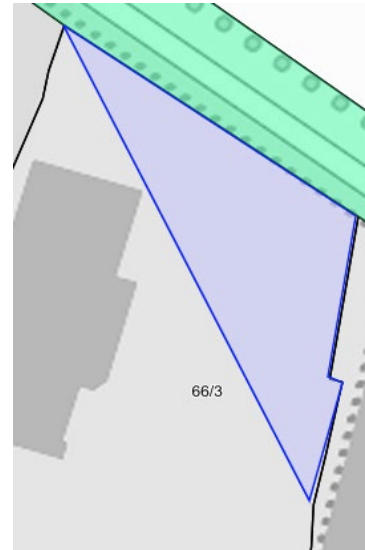
- Layer Flächenpotenzial
 - Optionen: neuer Datensatz



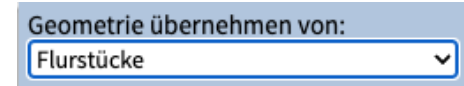
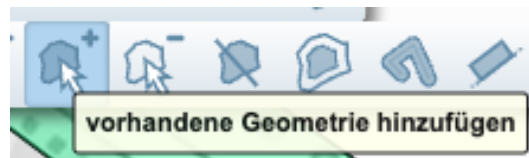


Erfassung neuer Potenzialflächen

- **Freihandpolygon zeichnen**



- **Vorhandene Geometrie übernehmen**





Sachdaten / Eingabemaske

- Zu jeder Geometrie müssen Sachdaten erfasst werden.
- Vorschlag der Landesplanung
- Pflichtfelder, Auswahlfelder, abhängige Felder und optionale Felder
- Anpassungen/zusätzliche Attribute sind möglich

Geometrie	Sachdaten
Stammdaten	
Flächen-ID	
Bezeichnung*	<input type="text"/>
Kreis/Stadt	
Flächengröße	
Potenzialart	
Kategorie*	Nachverdichtungspotenzial ▼
Eigenschaft	-- Bitte Auswählen -- ▼
Städtebauliche Lage*	-- Bitte Auswählen -- ▼
Planung	
Darstellung FNP*	<input type="text"/> -- Bitte Auswählen -- ▼
Darstellung B-Plan*	-- Bitte Auswählen -- ▼
Besonderes Städtebaurecht*	-- Bitte Auswählen -- ▼
Nutzung	
Eigentumsverhältnisse*	<input type="text"/>
Aktuelle Nutzung*	-- Bitte Auswählen -- ▼
Leerstand	<input type="text"/> -- Bitte Auswählen -- ▼

Verwendungsmöglichkeiten der Daten



- Suchen > Potenzialfläche oder
- Suchen > Layer-Suche > Thema auswählen
- Operatoren und Werte wählen

Attribut	Operator	Wert
Stammdaten		
Flächen-ID	=	
Bezeichnung	ähnlich	
Raumordnung	ähnlich	
Kreis/Stadt	ähnlich	
Amt/Gemeinde	ähnlich	
Flächengröße	ähnlich	
flaeche_ha	ähnlich	
Status	=	-- Auswahl --
Potenzialart		
Kategorie	=	-- Auswahl --
Eigenschaft	=	-- Auswahl --
Eigenschaft	=	unbebaut
Städtebauliche Lage	=	bebaut

Suchen

- Potenzialfläche
- Layer-Suche

Layer-Suche

Gruppe: -- Bitte Auswählen --

Thema:

- ✓ -- Bitte Auswählen --
- Amtsverwaltungen
- Dokumente
- Eigentumsverhältnisse
- Flächenpotenzial

- Anzahl Treffer auswählen



Suchen

Anzahl Treffer anzeigen:



Daten-Export über Suchergebnis

- Einzelne, mehrere oder unter Suchergebnis alle Datensätze auswählen und dann zu Export

Daten-Export

5 Datensätze aus der Sachdatenanzeige

Thema: Flächenpotenzial
Format: Shape
Ausgabe-Koordinatensystem: 25832: ETRS89 / UTM zone 32N, GEOGCS["ETRS"]

Export-Einstellungen: Speichern

Attributauswahl:

<input checked="" type="checkbox"/> Flächen-ID	<input checked="" type="checkbox"/> Eigenschaft	<input checked="" type="checkbox"/> Bereits aktivierte Fläche	<input checked="" type="checkbox"/> Dokumente
<input checked="" type="checkbox"/> Bezeichnung	<input checked="" type="checkbox"/> Eigenschaft	<input checked="" type="checkbox"/> Zielnutzung (Kommune)	<input checked="" type="checkbox"/> Stelle-ID
<input checked="" type="checkbox"/> Raumordnung	<input checked="" type="checkbox"/> Städtebauliche Lage	<input checked="" type="checkbox"/> Erschließung	<input checked="" type="checkbox"/> erstellt am
<input checked="" type="checkbox"/> Kreis/Stadt	<input checked="" type="checkbox"/> Darstellung FNP	<input checked="" type="checkbox"/> Verfügbarkeit	<input checked="" type="checkbox"/> erstellt von
<input checked="" type="checkbox"/> Amt/Gemeinde	<input checked="" type="checkbox"/> Darstellung B-Plan	<input checked="" type="checkbox"/> Anbindung an die Versorgungseinrichtungen	<input checked="" type="checkbox"/> geändert am
<input checked="" type="checkbox"/> Flächengröße	<input checked="" type="checkbox"/> Besonderes Städtebaurecht	<input checked="" type="checkbox"/> Hemmnisse	<input checked="" type="checkbox"/> geändert von
<input checked="" type="checkbox"/> flaeche_ha	<input checked="" type="checkbox"/> Eigentumsverhältnisse	<input checked="" type="checkbox"/> Sonstiges	<input checked="" type="checkbox"/> Kommentar
<input checked="" type="checkbox"/> Status	<input checked="" type="checkbox"/> Aktuelle Nutzung	<input checked="" type="checkbox"/> Fotos	<input checked="" type="checkbox"/> Geometrie
<input checked="" type="checkbox"/> Kategorie	<input checked="" type="checkbox"/> Leerstand		

[alle auswählen](#)

Optionen:

Metadatendokument des Layers mit exportieren falls vorhanden

Dokumente herunterladen

Datensatz auswählen

Stammdaten			
Flächen-ID	52	Raumordnung	Planungsraum III
Bezeichnung*	G1	Amt/Gemeinde	Elmshorn
Kreis/Stadt	Pinneberg	Status*	Erfassung
Flächengröße	12964 m2	1.2964 ha	

Flächenpotenzial: [alle auswählen](#)

ausgewählte Datensätze:

Datensatz auswählen

Flächenpotenzial: [alle abwählen](#)

ausgewählte Datensätze:

klassifiziert nach:

- Format auswählen
- Referenzsystem auswählen
- Ggf. Attribute auswählen
- Button Exportieren



Daten-Export über Menü

Import/Export

- Daten-Import
- WMS-Import
- Daten-Export

- Thema wählen
- Format
- Koordinaten-system (EPSG)
- mit oder ohne
 - Metadaten
 - Dokumente
- hier werden **alle** Datensätze exportiert

Daten-Export

Thema: Format: Ausgabe-Koordinatensystem:

Export-Einstellungen:

Attributauswahl:

<input checked="" type="checkbox"/> Flächen-ID	<input checked="" type="checkbox"/> Eigenschaft	<input checked="" type="checkbox"/> Bereits aktivierte Fläche	<input checked="" type="checkbox"/> Dokumente
<input checked="" type="checkbox"/> Bezeichnung	<input checked="" type="checkbox"/> Eigenschaft	<input checked="" type="checkbox"/> Zielnutzung (Kommune)	<input checked="" type="checkbox"/> Stelle-ID
<input checked="" type="checkbox"/> Raumordnung	<input checked="" type="checkbox"/> Städtebauliche Lage	<input checked="" type="checkbox"/> Erschließung	<input checked="" type="checkbox"/> erstellt am
<input checked="" type="checkbox"/> Kreis/Stadt	<input checked="" type="checkbox"/> Darstellung FNP	<input checked="" type="checkbox"/> Verfügbarkeit	<input checked="" type="checkbox"/> erstellt von
<input checked="" type="checkbox"/> Amt/Gemeinde	<input checked="" type="checkbox"/> Darstellung B-Plan	<input checked="" type="checkbox"/> Anbindung an die Versorgungseinrichtungen	<input checked="" type="checkbox"/> geändert am
<input checked="" type="checkbox"/> Flächengröße	<input checked="" type="checkbox"/> Besonderes Städtebaurecht	<input checked="" type="checkbox"/> Hemmnisse	<input checked="" type="checkbox"/> geändert von
<input checked="" type="checkbox"/> flaeche_ha	<input checked="" type="checkbox"/> Eigentumsverhältnisse	<input checked="" type="checkbox"/> Sonstiges	<input checked="" type="checkbox"/> Kommentar
<input checked="" type="checkbox"/> Status	<input checked="" type="checkbox"/> Aktuelle Nutzung	<input checked="" type="checkbox"/> Fotos	<input checked="" type="checkbox"/> Geometrie
<input checked="" type="checkbox"/> Kategorie	<input checked="" type="checkbox"/> Leerstand		

[alle auswählen](#)

Optionen:

Metadatendokument des Layers mit exportieren falls vorhanden

Dokumente herunterladen



Vielen Dank!