

Wir digitalisieren den echten Norden

GDI-SH-Tag

03.05.2022

Wer ist der ITV.SH?

ITVSH AÖR

Gründung der Anstalt öffentlichen Rechts am 01.01.2019 durch Errichtungsgesetz.

Kommunaler Partner

Bundesweit einmaliges Beispiel für kooperative Zusammenarbeit zwischen Kommunen und Landesverwaltung im Bereich der Digitalisierung von Verwaltungsleistungen.

KomFIT und einheitlicher Ansprechpartner

Übernahme sämtlicher Aufgaben des KomFITS, des EA-SH und dessen Rechtsnachfolger.




Team

Ein Team aus derzeit 19 Mitarbeiter:inne:n.

OZG- Koordinator und Treiber

Hauptverantwortlicher für die Umsetzung des OZG in Schleswig-Holstein auf kommunaler Ebene.




Information zur Fläche

Ausgewählter Plan 

Name: südlich der Straße "Am Scholenkrug" und westlich der Straße "Heidkoppel"


Fassung: Urschrift

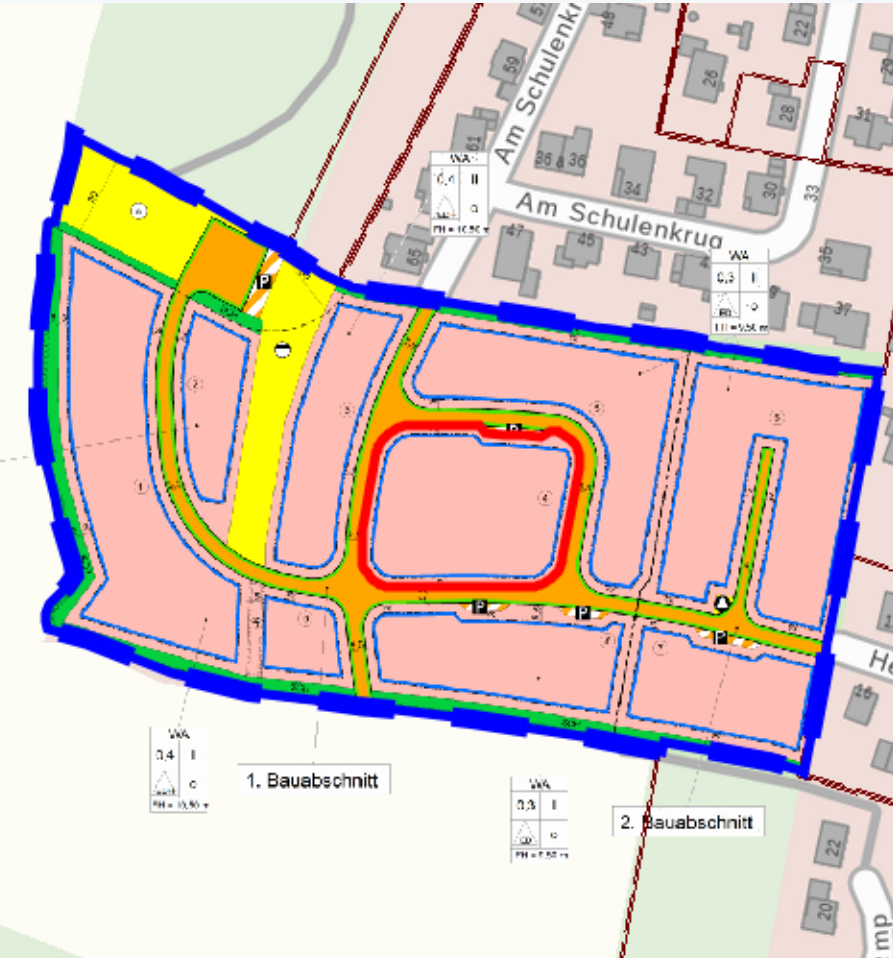
Plannummer: B_RIE_020

 Details...  Plan 1 von 4 Plänen 

Information zur Fläche

Name	Allgemeine Wohngebiete
Schlüssel	01.01.03
Kategorie	1. Art baul. Nutzung
Größe (m²)	3387
Art	WA
Grundflächenzahl	0.3
Anzahl der Vollgeschosse	II
Höhe (Höchstmaß)	9.5
Höhe wovon	Firsthöhe
Bauweise	offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulä





The map displays a residential development plan. A large area is outlined in blue, representing the project boundary. Inside, various zones are color-coded: yellow for a central area, orange for a narrow strip, and pink for the main residential blocks. Building footprints are shown in grey. Two specific building sections are labeled: "1. Bauabschnitt" and "2. Bauabschnitt". Technical specifications for these sections are provided in small boxes:

- 1. Bauabschnitt:** WA 0.4 I, c, FH = 10.50 m
- 2. Bauabschnitt:** WA 0.3 I, c, FH = 9.50 m

Surrounding streets include "Am Scholenkrug" and "Heidkoppel".

Vision

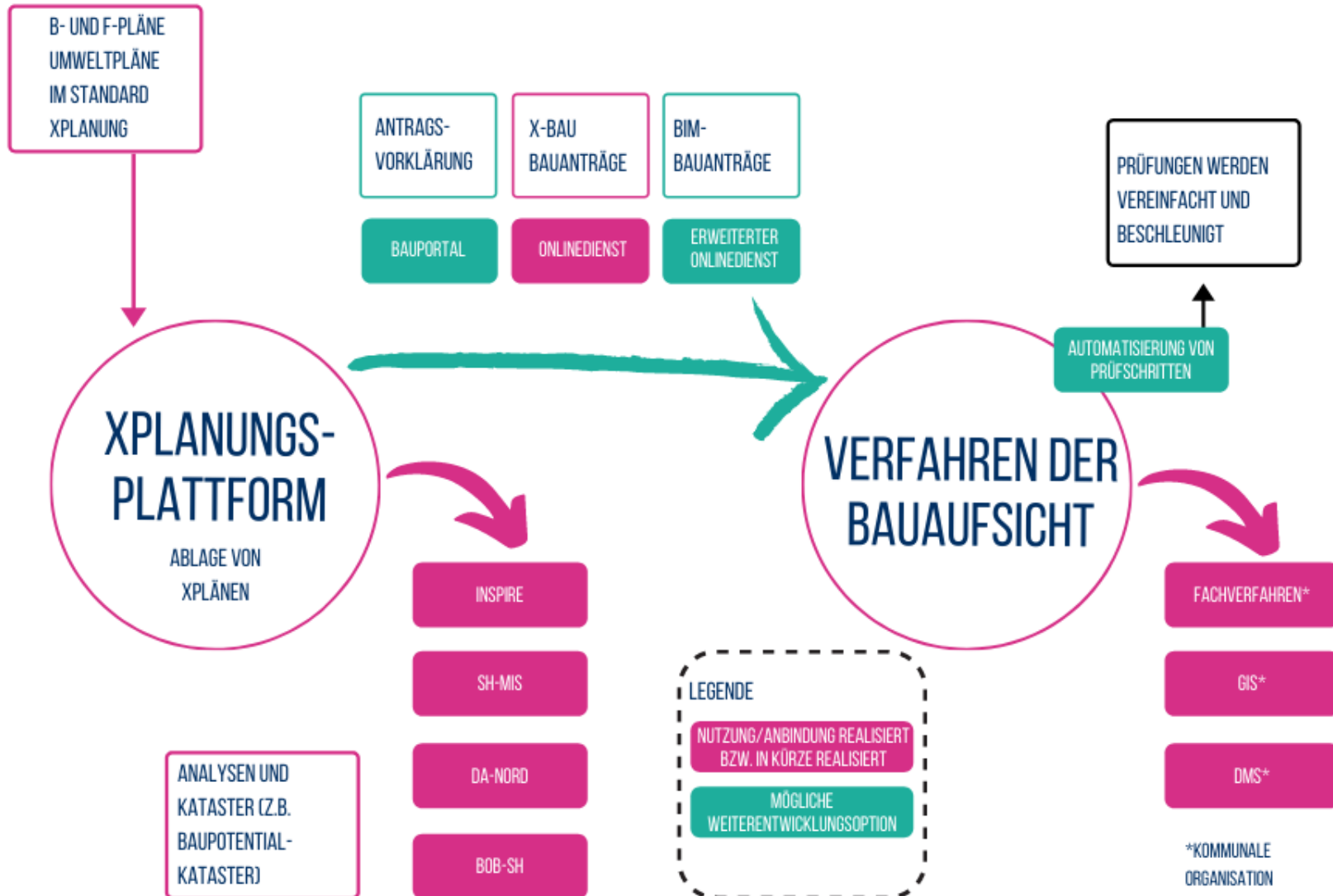
Austausch von
Geometrie- und
Fachinformationen



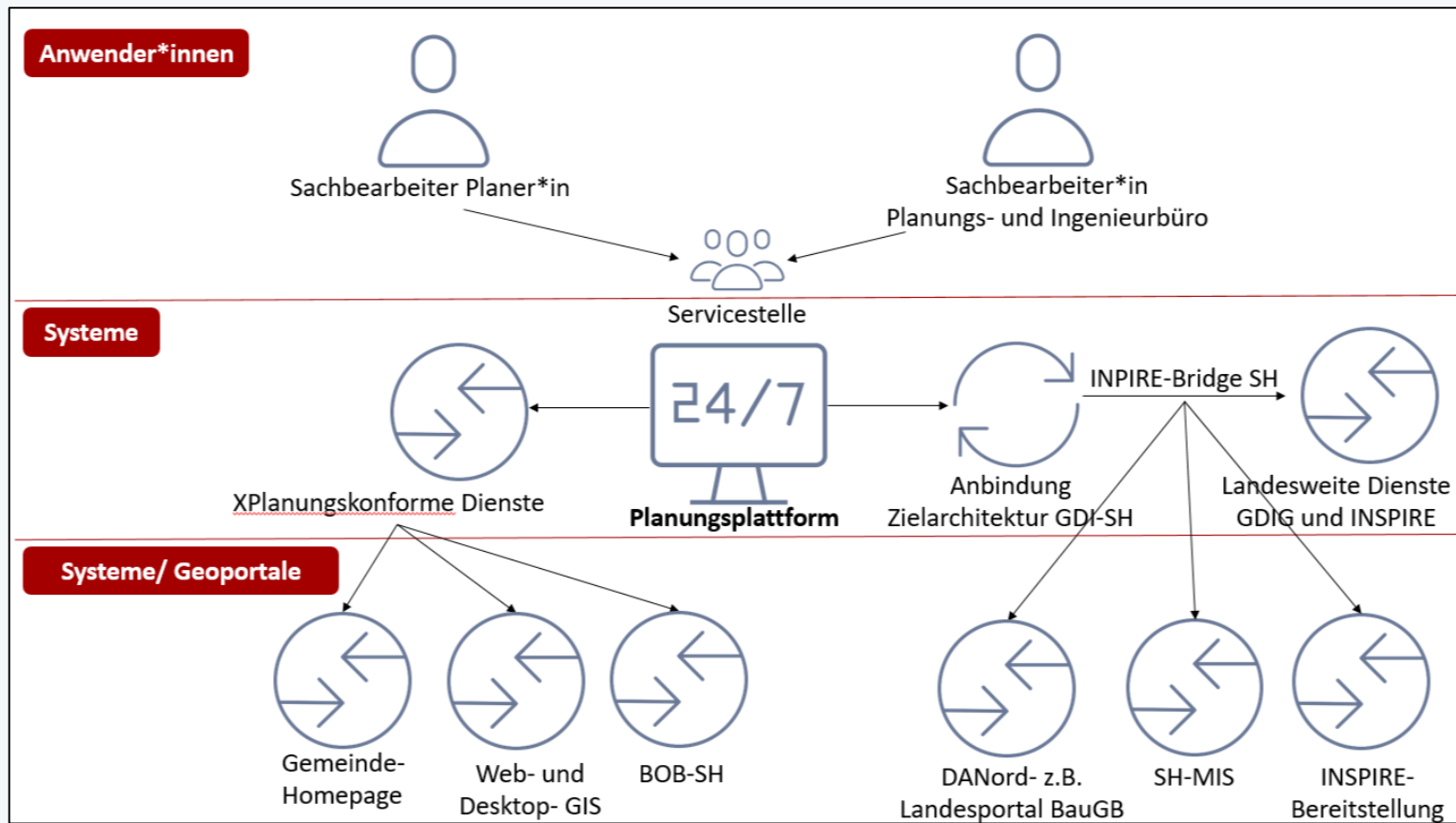
Austausch von
Nachrichten im
Genehmigungsprozess



Vision



XPlanungsplattform

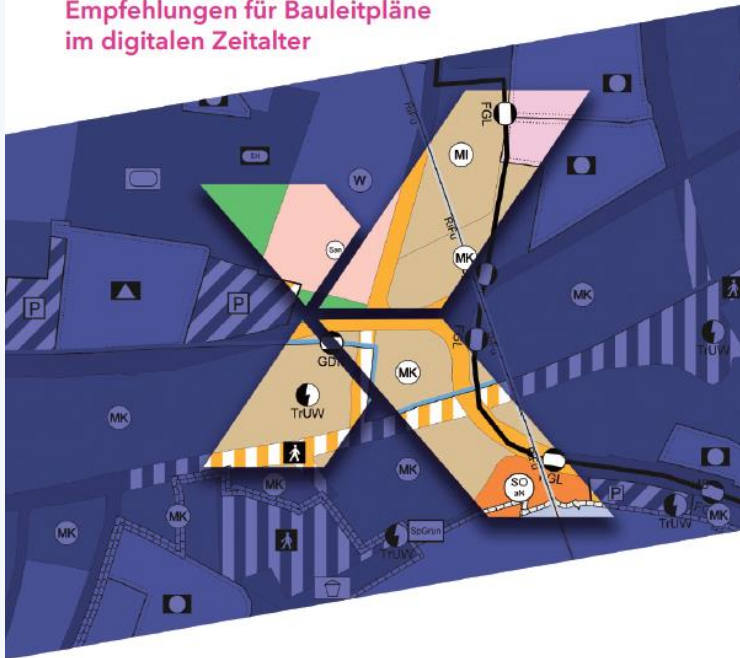


<https://sh.xplanungsplattform.de/workflowmanager>

XPlanungsplattform

XPlanung für die kommunale Praxis in Schleswig-Holstein

Empfehlungen für Bauleitpläne
im digitalen Zeitalter



Schleswig-Holstein. Der echte Norden.

itvsh.de

1 Workflow für Kurzeinsteiger / executive summary.

Mit der Einführung des Standards XPlanung steht den Kommunalverwaltungen ein Instrument zur Verfügung, kommunale Bauleitpläne¹ in einem einheitlichen maschinenlesbaren Vektor-Format zu erfassen und damit erhebliche Vorteile durch die Optimierung von Arbeitsprozessen zu erlangen.

Die Kommunen erhalten durch XPlanung die Chance, ihre Planwerke in eine bundesweit einheitliche digitale Form zu bringen und damit die Weichen für eine digitale Zukunft der Bauverwaltungen zu stellen.

Gemäß dem Beschluss des IT-Planungsrats vom 05.10.2017, der durch die aktuelle Landesverordnung für Schleswig-Holstein vom 28.6.2021 Giltigkeit erlangt, wird bis Februar 2023 verbindlich die Einführung des Standards XPlanung im Bereich Planen und Bauen durch die Kommunen erwartet. Im Folgenden wird der grobe Ablaufplan von der Beauftragung bis hin zur Veröffentlichung XPlanungs-konformer Pläne skizziert: siehe Abb. 1

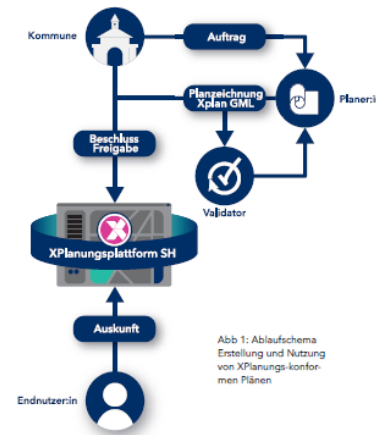
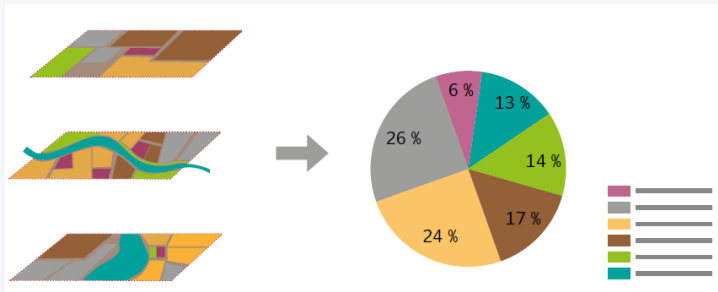


Abb 1: Ablaufschema
Erstellung und Nutzung
von XPlanungs-konformen
Plänen

XPlanung: Vorteile

- das **Baurecht** wird für Bürger:innen und die Wirtschaft **verständlicher** dargestellt (Bauberatungen und Bauvoranfragen)
- in Bauberatungen und **Genehmigungsverfahren** können Zulässigkeiten von Bauvorhaben schneller geprüft werden
- kommunale Arbeitsprozesse **werden optimiert und interkommunale Zusammenarbeiten** beschleunigt
- bei Verfügbarkeit vieler XPläne können Analysen und Auswertungen in Kommunen oder auf Landesebene erfolgen



XPlanung: Vorteile

- **Konvertierungsarbeiten** entfallen, die Daten können für Änderungen und Neuaufstellungen weiterverwendet werden
- ein **zentraler Datenablageort** mit einem aktuellen Datenbestand
- INSPIRE-konforme Metadaten können automatisch abgeleitet werden, Pflicht **zur Datenlieferung** durch die Kommunen ist dadurch erfüllt
- Gesetzliche Verpflichtung: **Landesverordnung** zur Anwendung der Standards XPlanung und XBau in Schleswig-Holstein am 28.06.2021 verabschiedet.
„Der Datenaustauschstandard XPlanung und XBau ist in den Bereichen Planen und Bauen verbindlich ab dem 01. Februar 2023 anzuwenden.“

XPlanung: Vorteile




Sie bauen ein neues Wohnhaus  in Walnussweg 2, 19057 Schwerin 

Bauvorschriften und Umgebungskarten

Informationen zum Ablauf

Weitere Fachdaten

Wie darf ich hier bauen?

-  Sie dürfen zwischen drei und vier Vollgeschosse bauen
-  Die erlaubte Grundflächenzahl ist 0,4
-  Die Geschossflächenzahl ist nicht festgelegt

[Alle 28 Bauvorschriften für diese Adresse zeigen](#)

Wer ist die zuständige Bauaufsichtsbehörde?

Bauaufsichtsbehörde Schwerin

☎ 0385 545-1234 (Mo-Fr 08:00-11:00, 13:00-17:00 Uhr)

 **Eine E-Mail schicken** (Antwort innerhalb von 72 Stunden)

Was kann ich jetzt machen? Anmeldung erforderlich

 **Einen Bauantrag stellen** 

 **Eine Bauvoranfrage stellen** 

 **Baubeginn anzeigen** 

Interessensgebiet auswählen 

 [Weitere Aktionen](#)

 Ihre Daten sind verschlüsselt 

Das Bauportal gehört zum **Dienstleistungsportal M-V** 

Kartenclient

https://stage.afm.schleswig-holstein.de/intelliform/forms/land/sh/abv_baulastenverzeichnis/abv_baulastenverzeichnis/index


Drage (Nordfriesland)


Bauleitplanung


Die Digitalisierung von Bereichen der kommunalen, räumlichen Bauleitplanung schafft große Synergiepotentiale. Zeitgemäße digitale Angebote sorgen für eine mehr Transparenz und Effizienz bei der Planung und Überprüfung von räumlichen Entwicklungsvorhaben. Neben Informationen zum geltenden Baurecht gibt es umfangreiche Beteiligungs- und Informationspflichten, die durch Kommunalverwaltungen erfüllt werden müssen.


XPlanung


Eine Plattform für alle Bauleitpläne, mit der Informationspflichten erfüllt und Informationsflüsse gesteuert werden können? Ja, das soll es geben! Das Land Schleswig-Holstein initiiert derzeit unter Beteiligung des ITV.SH eine Plattform (XPlanungsplattform), auf der Bauleitpläne zentral abgespeichert werden

Kollegiale Unterstützung und weitere Informationen finden Sie hier 

Hier können Sie unsere Arbeitshilfe herunterladen 

Benutzerhandbuch für Kommunalverwaltungen 

Benutzerhandbuch für Ingenieurbüros 

Hier finden Sie Informationen der Firma Dataport über die XPlanungsplattform 

Carsten Pieper
Projektleitung

IT-Verbund Schleswig-Holstein AöR
Reventlouallee 6
24105 Kiel

T +49 (0)431 988-8653
F +49 (0)431 988-616-1111
M +49 (0)151 63411326

carsten.pieper@itvsh.de

